

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Дружбы, 63

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
62/01	Демонтаж потолка в тамбуре подъезда (1п.); снятие ручек с оконных рам	756,63
98/01	Заделка отверстий в электрощитках (1-5э.), примыкания стены к потолку в тамбуре (4п.)	895,94
177	Монтаж временного освещения в подвале (4п.)	1 079,42
126	Замена ламп накаливания, патрона и выключателя	993,35
245/02/П	Обшивка вагонкой входных тамбуров (4,6пп.)	43 226,00
139/02	Ремонт в подъезде №4	73 281,33
157/02	Установка информационного стенда, установка пластиковой планки на оконный откос	263,28
296/03	Ремонт в подъезде №6	68 339,37
287/03	Установка информационного стенда в подъезде №6	348,19
311/03	Демонтаж обшивки из ДСП в тамбуре подъезда №5; срезка креплений радиаторов в подъездах №1 и №5	747,01
312/03	Герметизация примыкания электрощитка к стене, ремонт бетонной ступени в подъезде №1	726,96
364/03	Установка информационных стендов в подъездах №1 и №5; ремонт оконного откоса ПВХ	1 290,67
398	Монтаж электропроводки в кабель-канале, установка распред.коробки, установка патронов в тамбурах подъездов №4 и №6	1 385,91
362	Выдача ламп накаливания	414,48
351/03	Ремонт в подъезде №1	75 857,50
360/03	Ремонт в подъезде №5	74 336,14
461	Замена стояка ТСН по кв. №57	1 506,21
537	Замена эл.патрона в подвале подъезда №4	281,18
632	Замена участка розлива ХВС, задвижки	21 761,32
588/06МФ	Малярные работы на придомовой территории	125,00
	Материалы для малярных работ на придомовой территории	334,00
778	Замена сборки на ГВС, ремонт дренажа	3 758,90
	Замена ламп в светильниках	390,00
	Замена ламп освещения	325,00
873/09	Ремонт ограждения детской площадки	343,02
886/09/П	Обшивка вагонкой входных тамбуров (подъезды №1 и №5)	43 226,00
906	Замена участка канализации в кв. №17	3 063,65
995/10	Закрытие подвальных окон	3 127,75

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1005/10	Установка доводчиков, устройство бетонного порога в тамбуре	2 187,79
	Замена ламп накаливания	650,00
1147/11	Установка проушины и замка на дверь в подвал подъезда №3;	2 009,43
1045	Закрепление кабель-каналов в тамбурах подъездов №2 и №5; установка распределкоробок; замена ламп 1п 3,4эт, 3п 4эт, 5п тамбур	2 596,24
1216	Восстановление освещения спуска в подвал подъезда №3	4 280,26
1087	Замена участка стояка ТСН через перекрытие по кв. №№36,39	425,96
1144/11/П	Ремонт балконной плиты кв.№19	10 379,76
1222/12	Очистка территории МКД от снега	4 200,00
1289/12	Установка доводчика на тамбурную дверь в подъезде №5	527,70
1301/12	Переустановка доводчика в подъезде №1	537,21
1311/12	Переустановка доводчиков в подъездах №№3, 4, 6	1 640,93
1279/12/П	Очистка подвальных помещений подъездов №№3, 5 от мусора с погрузкой и вывозом на утилизацию	10 244,55
ИТОГО за текущий ремонт:		461 864,04
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
	Консервация системы отопления	6 542,88
991	Ревизия электро-щитовых установок	11 520,53
1071/11/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 687,30
1208/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	8 881,20
ИТОГО за содержание и благоустройство:		31 631,91
ВСЕГО:		493 495,95

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.